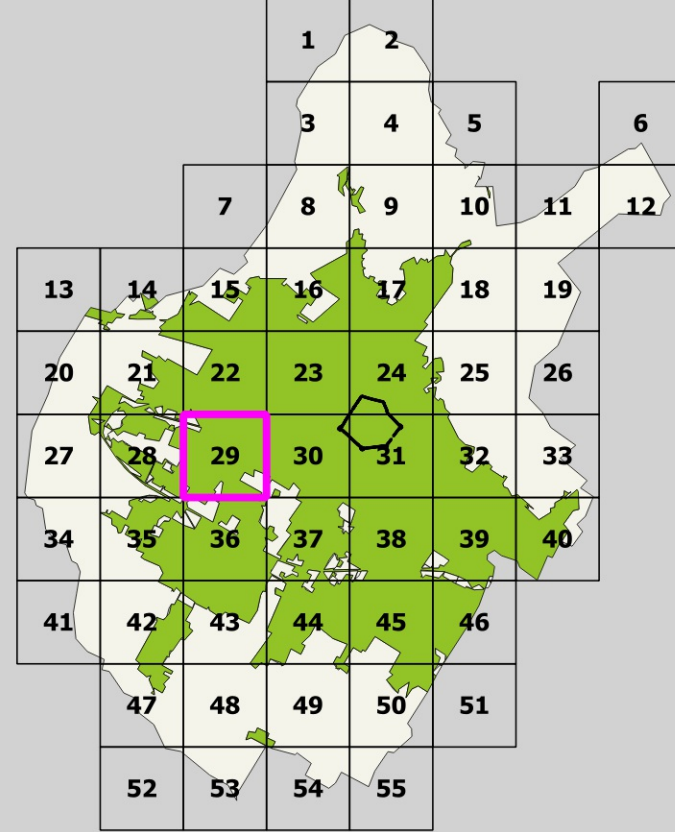


Tavola modificata a seguito alla variante BURT n.3/2025 parte II del 15/01/2025

DISCIPLINA
DEI SUOLI E DEGLI
INSEDIAMENTISCALA
1:2000Approvazione 2019
Elaborato 09.29

- Limiti del territorio comunale**
- TERRITORIO URBANIZZATO**
- Edificato storico o storizzato
 - Edificato di recente formazione
- PAESAGGI URBANI - Urbanizzazioni storiche**
- Funzione prevalentemente residenziale
 - TCS - tessuto del centro storico
 - TSL1 - tessuto lineare con fronte continuo non penetrabile
 - TSL1.1 - tessuto lineare con diamazioni
 - TSL2 - tessuto lineare con fronte continuo penetrabile
 - TSL3 - tessuto a corte
 - TSR1 - aggregazione o singoli edifici di origine rurale
 - TSR2 - aggregazione o singoli edifici - villini
 - TSR3 - singoli edifici su lotto isolato
- Funzione mista**
- TSM1 - tessuto a bassa saturazione
 - TSM2 - tessuto a media saturazione
 - TSM3 - tessuto ad alta saturazione
- Funzione industriale - artigianale**
- TSP1 - tessuto industriale-artigianale storico
- PAESAGGI URBANI - Urbanizzazioni contemporanee**
- Funzione prevalentemente residenziale
 - TL1 - tessuto lineare continuo non penetrabile
 - TL2 - tessuto lineare continuo semipenetrabile
 - TL3 - tessuto lineare continuo penetrabile
 - TL4 - tessuto lineare continuo ad alta densità
 - TR1 - singoli edifici su lotto isolato
 - TR2 - tessuto con isolati aperti di villini/palazzine
 - TR3 - tessuto con isolati aperti per aggregazioni successive
 - TR4 - tessuto con isolati aperti di edilizia pianificata
- Funzione mista**
- TM1 - tessuto a bassa saturazione
 - TM2 - tessuto a media saturazione
 - TM3 - tessuto ad alta saturazione
- Monofunzionali**
- TP1 - singoli edifici industriali-artigianali
 - TP2 - tessuto industriale-artigianale pianificato
 - TP3 - tessuto industriale-artigianale seriale
 - TP4 - tessuto industriale-artigianale non omogeneo
 - TP5 - tessuto commerciale/direzionale/turistico ricettivo
 - TP5 gsv - grandi strutture di vendita
- EMERGENZE PATRIMONIO STORICO**
- AI_xx - Complessi di archeologia industriale
 - PT_xx - Complessi produttivi di valore tipologico
 - Edifici di valore storico-testimoniale:
 - E1 - primo grado di tutela
 - E2 - secondo grado di tutela
 - E3 - terzo grado di tutela
 - Aree di tutela degli edifici di valore storico alto valore / medio valore
 - Edilizia abbandonata
 - Elementi puntuali (tabernacoli, ciminiere, torri acqua, etc)
 - Alberi di valore paesaggistico ambientale
- TRASFORMAZIONI**
- Aree di trasformazione (AT_xx)
 - Piani attuativi (Pdr xx, Pdl xx, Pdz xx)
 - art.156 n.1A
 - Allineamenti
- PIANO DELLA PROTEZIONE CIVILE**
- ARPxx - Aree di ricovero della popolazione

QUALITA' DEL TERRITORIO

STANDARD URBANISTICI - esistente | progetto

- AI - aree per l'istruzione
- Alb servizi per l'istruzione di base
- Als servizi per l'istruzione superiore
- Aiu servizi universitari
- AC - aree per attrezzature di interesse comune
- ACa servizi sociali e assistenziali
- ACC servizi culturali, dello spettacolo e ricreativi, e assimilati
- ACh servizi ospedalieri e sanitari
- ACr servizi religiosi
- ACe edilizia residenziale sociale pubblica
- Act strutture tecnologiche
- ACtr stoccaggio e trattamento rifiuti
- ACu servizi tecnici e amministrativi e assimilati
- Acim servizi cimiteriali
- Acim servizi per la mobilità
- AP - aree per spazi e parcheggi pubblici
- APz piazze e aree pedonali
- APc sosta camper
- APt sosta tir
- AV - aree per spazi pubblici attrezzati a parco
- Avo orti sociali e urbani
- AVs - aree per spazi pubblici attrezzati per il gioco e lo sport
- Opere di regimazione idraulica

RETI E SPAZI APERTI

- V1 - Spazi aperti con alto indice di naturalità
- V2 - Spazi aperti con medio indice di naturalità
- V3 - Spazi aperti con basso indice di naturalità
- Verde di connettività
- Connessioni

MOBILITA'

- Piste ciclabili
- Viabilità - esistente | progetto
- Area ferroviaria
- IC - Impianti distribuzione carburante

TERRITORIO RURALE

- PAESAGGI RURALI
- PR.1 I poggi del Monteferrato
- PR.2 Il Paesaggio rurale del Monte Le Coste
- PR.3 Il paesaggio sommitale della Calvana
- PR.4 Il Paesaggio pedecollinare della Calvana
- PR.5 Il paesaggio delle acque
- PR.6 Il nucleo medico della Piana
- PR.7 Il paesaggio delle Gore
- PR.8 Il paesaggio intercluso di Pianura
- AMBITI RURALI
- AR.1 Aree agricole periurbane di margine
- AR.2 Aree agricole periurbane intercluse
- AR.3 Aree agricole storico testimoniali
- AR.4 Aree agricole diffuse
- AR.5 Aree agricole periferuali
- AR.6 Aree degli ecosistemi umidi
- AR.7 Cascine Medicee
- AR.8 Aree agricole di versante
- AR.9 Aree boscate di collina
- AR.10 Aree forestali continue
- AR.11 Aree di crinale

