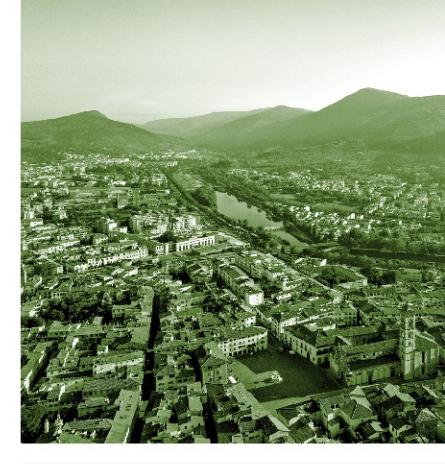
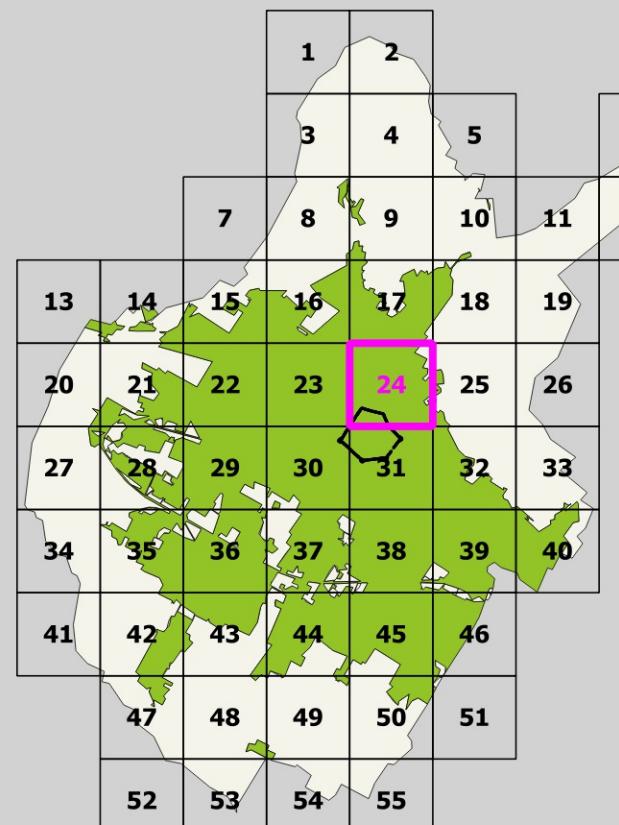


Tavola modificata a seguito alla variante BURT n.3/2025 parte II del 15/01/2025

DISCIPLINA
DEI SUOLI E DEGLI
INSEDIAMENTI

SCALA

1:2000

Approvazione 2019
Elaborato 09.24

Lmite del territorio comunale

TERRITORIO URBANIZZATO

- Edificato storico o storizzato
- Edificato di recente formazioni

PAESAGGI URBANI - Urbanizzazioni storiche

- Funzione prevalentemente residenziale

TCS - tessuto del centro storico

TSL.1 - tessuto lineare con fronte continuo non penetrabile

TSL.1.1 - tessuto lineare con diramazioni

TSL.2 - tessuto lineare con fronte continuo penetrabile

TSL.3 - tessuto a corte

TSR.1 - aggregazione o singoli edifici di origine rurale

TSR.2 - aggregazione o singoli edifici - villini

TSR.3 - singoli edifici su lotto isolato

TSM.1 - tessuto a bassa saturazione

TSM.2 - tessuto a media saturazione

TSM.3 - tessuto ad alta saturazione

Funzione industriale - artigianale

TSP.1 - tessuto industriale-artigianale storico

PAESAGGI URBANI - Urbanizzazioni contemporanee

- Funzione prevalentemente residenziale

TL.1 - tessuto lineare continuo non penetrabile

TL.2 - tessuto lineare semipenetrabile

TL.3 - tessuto lineare continuo penetrabile

TL.4 - tessuto lineare continuo ad alta densità

TR.1 - singoli edifici su lotto isolato

TR.2 - tessuto con isolati aperti di villini/palazzine

TR.3 - tessuto con isolati aperti per aggregazioni successive

TR.4 - tessuto con isolati aperti di edilizia pianificata

Funzione mista

TM.1 - tessuto a bassa saturazione

TM.2 - tessuto a media saturazione

TM.3 - tessuto ad alta saturazione

Monofunzionali

TP.1 - singoli edifici industriali-artigianali

TP.2 - tessuto industriale-artigianale pianificato

TP.3 - tessuto industriale-artigianale seriale

TP.4 - tessuto industriale-artigianale non omogeneo

TP.5 - tessuto commerciale/direzionale/turistico ricettivo

TP.5 gev - grandi strutture di vendita

EMERGENZE PATRIMONIO STORICO

- AI_xx - Complessi di archeologia industriale
- PT_xx - Complessi produttivi di valore tipologico

Edifici di valore storico-testimoniale:

E1 - primo grado di tutela

E2 - secondo grado di tutela

E3 - terzo grado di tutela

Aree di tutela degli edifici di valore storico alto valore /medio valore

Edilizia abbandonata

Elementi puntuali (tabernacoli, ciminiere, torri acqua, etc)

Alberi di valore paesaggistico ambientale

TRANSFORMAZIONI

- Arte di trasformazione (AT_xx)
- Piani struttivi (PdR_xx, PdL_xx, PdZ_xx)
- art.156 NTA

Allineamenti

PIANO DELLA PROTEZIONE CIVILE

- ARPxx - Aree di ricovero della popolazione

AR.11 Aree di crinale

