



AREA PROMOZIONE DEL TERRITORIO E COESIONE SOCIALE
Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile

COMUNE DI PRATO

Piano Attuativo PIANI - 402 - 2021 denominato “Piano di lottizzazione per la realizzazione di un edificio destinato a servizi sanitari da convenzionare in via Barsanti con contestuale variante al Piano Operativo”. Adozione del Piano e della contestuale variante semplificata al Piano Operativo, ai sensi degli articoli n. 19 e 107 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65, e della Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della legge regionale 12 febbraio 2010 n. 10.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA,
TRANSIZIONE ECOLOGICA E PROTEZIONE CIVILE
AVVISA

- che con atto n. 23 del 12/06/2025 il Consiglio Comunale ha adottato il Piano attuativo PIANI - 402 - 2021 per la realizzazione di un edificio destinato a servizi sanitari da convenzionare in via Barsanti con contestuale variante al Piano Operativo ai sensi degli artt. 19 e 107 della L.R. 65/2014 e s.m.i., e della Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della legge regionale 12 febbraio 2010 n. 10 rappresentato dagli elaborati allegati alla delibera di adozione;

- che la deliberazione sopraddeata, corredata di tutti gli allegati, sarà depositata presso la segreteria comunale per sessanta giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso e consultabile sul sito istituzionale del Comune di Prato all'indirizzo:

<https://www.comune.prato.it/it/per-le-imprese/urbanistica/piani-attuativi/pagina3980.html>

- che entro il predetto termine è possibile prenderne visione e/o presentare eventuali osservazioni all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Prato, piazza del Pesce 9 - 59100 Prato, oppure a mezzo PEC all'indirizzo comune.prato@postacert.toscana.it, riportando in ogni caso la dicitura: “Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione Civile - Osservazione al Piano Attuativo **PIANI - 402 - 2021** e alla contestuale variante urbanistica”;

- che la variante è assoggettata al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica e che, ai sensi dell'art. 8 c. 6 della L.R. 10/2010, unitamente al Piano Attuativo e alla contestuale variante urbanistica, sono stati adottati il Rapporto ambientale e Sintesi non Tecnica, e che le consultazioni di cui all'art. 25 della medesima LR 10/2010, vengono effettuate contemporaneamente alle osservazioni di cui al procedimento urbanistico in oggetto;

- Entro il termine di 45 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT è possibile presentare i contributi inerenti la Valutazione Ambientale Strategia della variante adottata ai sensi dell'art. 25 comma 3

della L.R. 10/2010, presso l'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Prato, piazza del Pesce 9 - 59100 Prato, oppure a mezzo PEC all'indirizzo comune.prato@postacert.toscana.it, riportando in ogni caso la dicitura: "Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione Civile – DCC 39/2024. Osservazione alla Valutazione Ambientale Strategia al Piano Attuativo **PIANI - 402 - 2021** e alla contestuale variante urbanistica."

Il Dirigente
arch. Pamela Bracciotti