



**AREA TRANSIZIONE AMBIENTALE E RESILIENZA URBANA**  
**Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile**

**COMUNE DI PRATO**

**Piano Attuativo n. 398/2021 per la realizzazione di un insediamento commerciale e opere urbanizzative in via della Solidarietà e cessione di un immobile in via G. Rossini e di un'area in via della Solidarietà, in variante alle schede AT4b\_07 e AT5\_19 del Piano Operativo. Approvazione delle controdeduzioni, del piano e della contestuale variante semplificata al Piano Operativo, ai sensi degli articoli nn. 32 e 107 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA,  
TRANSIZIONE ECOLOGICA E PROTEZIONE CIVILE  
RENDO NOTO**

- che con atto n. 61 del 12-10-2023 il Consiglio Comunale ha approvato definitivamente, ai sensi degli artt. 32 e 107 della L.R. 65/2014, il Piano di Lottizzazione n. 398/2021, per la realizzazione di un edificio commerciale e opere urbanizzative in un'area in via della Solidarietà e cessione di un immobile in via Rossini e di un'area in via della Solidarietà, in variante alle Aree di Trasformazione AT4b\_07 e AT5\_19 del PO, rappresentato e descritto dagli elaborati adottati con D.C.C. 15/2023 fatta eccezione per l'allegato 26\_Norme tecniche di Attuazione che viene sostituito dalle Norme tecniche di Attuazione (integrate a sostituzione con P.g. n. 208497 del 21/09/2023), allegato 2 parte integrante e sostanziale alla deliberazione n. 61/2023;

- che l'efficacia del Piano Attuativo in oggetto decorre dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso, ai sensi e per gli effetti degli artt. 32 e 107 della L.R. 65/2014;

- che copia della deliberazione sopraddeata, corredata di tutti gli allegati, è depositata in pubblica visione presso la segreteria comunale per tutto il periodo di validità degli strumenti urbanistici stessi e consultabile sul sito istituzionale del Comune di Prato all'indirizzo: <http://www.comune.prato.it/servizicomunali/prg/bacheca>

**Il Dirigente**  
**arch. Pamela Bracciotti**