



REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

*Direzione Urbanistica e Politiche Abitative*

*Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione  
del Paesaggio*

**Oggetto: Comune di Prato (PO) – Conferenza paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della “Disciplina del Piano” del PIT con valenza di Piano Paesaggistico relativa alla conformazione al PIT-PPR del “Piano Operativo”.**

**Quarta seduta - 04/10/2019**

### **Verbale della Riunione**

Il giorno 04/10/2019, presso gli Uffici della Regione Toscana, Via di Novoli, 26, sono convenuti e presenti i seguenti membri in rappresentanza degli organi competenti convocati:

Per la **Regione Toscana**: Ing. Aldo Ianniello, Direttore Urbanistica e Politiche Abitative, Dirigente del Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio (in qualità di Presidente); Arch. Cecilia Berengo, PO del Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio; Arch. Beatrice Arrigo, funzionario del Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio;

Per la **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti, Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato**: Arch. Gabriele Nannetti, Responsabile Area funzionale Paesaggio, all'uopo delegato.

Alla riunione sono inoltre invitati e presenti:

per il **Comune di Prato**: arch. Francesco Caporaso, Responsabile del Procedimento e Dirigente del Servizio Urbanistica; arch. Pamela Bracciotti, progettista dell'Ufficio di Piano.

La Conferenza inizia i suoi lavori alle ore 14:45.

La Conferenza avvia i propri lavori ripercorrendo gli esiti dell'ultima seduta del 23/07/2019 in conclusione della quale la Conferenza riteneva il Piano Operativo conforme al PIT-PPR fatte salve le ulteriori valutazioni di competenza del Settore Archeologia della Soprintendenza in merito agli elaborati archeologici trasmessi dal Comune in data 22/07/2019.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 26/09/2019 la A.C. ha approvato il Piano Operativo con le modifiche richieste in sede di Conferenza Paesaggistica nelle sedute del 08/05/2019, 12/06/2019 e 23/07/2019 e la contestuale rettifica di errori materiali ex art. 21 della LR 65/2014.

Il Comune, con nota acquisita al protocollo regionale con n. 360702 del 30/09/2019, ha trasmesso la sopra citata DCC n. 71 del 26/09/2019 di approvazione del Piano Operativo, rendendo disponibile la relativa documentazione al seguente link:

<https://dropbox.comune.prato.it/index.php/s/pAbJ0zYQHlUWsSv>

e richiedendo la convocazione della seduta conclusiva della Conferenza Paesaggistica.



In data 01/10/2019, con nota prot. regionale n. 364480, la Regione ha trasmesso agli Enti competenti la convocazione della seduta conclusiva della Conferenza, indetta per la data odierna.

Le modifiche derivanti dagli esiti della Conferenza Paesaggistica e dalla correzione di errori materiali riscontrati negli elaborati del Piano Operativo hanno riguardato i seguenti elaborati, che vanno a sostituire o integrare gli elaborati approvati con la DCC n. 17 del 14 marzo 2019:

n° elaborato	denominazione	Scala	Sostitutivo/ nuovo elaborato
<b>Documenti</b>			
01	Relazione Generale		sostitutivo
04	Norme Tecniche di Attuazione		sostitutivo
04.1	NTA_Aree di Trasformazione		sostitutivo
<b>Elaborati grafici</b>			
da 09.A a 09.F	Le Strategie del Piano	1:15.000	sostitutivo
09.10, 09.17, 09.18, 09.21, 09.23, 09.29, 09.30, 09.31, 09.32, 09.36, 09.37, 09.44	Disciplina dei suoli e degli insediamenti	1:2.000	sostitutivo
10.2	Territorio Urbanizzato - UTOE - Zone territoriali Omogenee	1:10.000	sostitutivo
11.1 e 11.2	Beni Culturali e Paesaggistici – Rischio archeologico – Viabilità storica	1:10.000	sostitutivo
11.3	Beni Culturali e Paesaggistici – Rischio archeologico – Viabilità storica	1:2.500	nuovo elaborato
11.4	Beni Culturali – Elenco		nuovo elaborato
11.5	Aggiornamento carta archeologica del Comune di Prato – Schede		nuovo elaborato

La Soprintendenza conferma l'esito positivo delle valutazioni espresse dal Competente Settore Archeologia della Soprintendenza in merito agli elaborati inerenti il tema archeologico.

### Conclusioni

La Conferenza, visti gli elaborati approvati con DCC n. 71 del 26/09/2019 che vanno a sostituire e integrare puntualmente gli elaborati approvati con DCC n. 17 del 14/03/2019 (e successiva integrazione con DCC n.50 del 09/04/2019), visti gli esiti delle sedute precedenti, ritiene che il Piano Operativo in esame sia conforme al PIT-PPR con la specificazione che tale conformazione non comporta gli effetti di cui all'art. 146 c. 5 del Codice e continua a trovare applicazione l'art. 23, comma 3 – Disposizioni transitorie - della Disciplina del PIT-PPR.



REGIONE TOSCANA  
Giunta Regionale

*Direzione Urbanistica e Politiche Abitative*

*Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione  
del Paesaggio*

La Conferenza dichiara conclusi i lavori relativi alla procedura di cui all'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT-PPR pertanto la A.C. può procedere alla pubblicazione sul BURT dell'avviso previsto dalla legge.

La Conferenza chiude i lavori della seduta alle ore 15/40

**Per la Regione Toscana**

Ing. Aldo Ianniello \_\_\_\_\_

**Per la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti, Paesaggio per la Città Metropolitana di  
Firenze e le Province di Pistoia e Prato**

Arch. Gabriele Nannetti \_\_\_\_\_