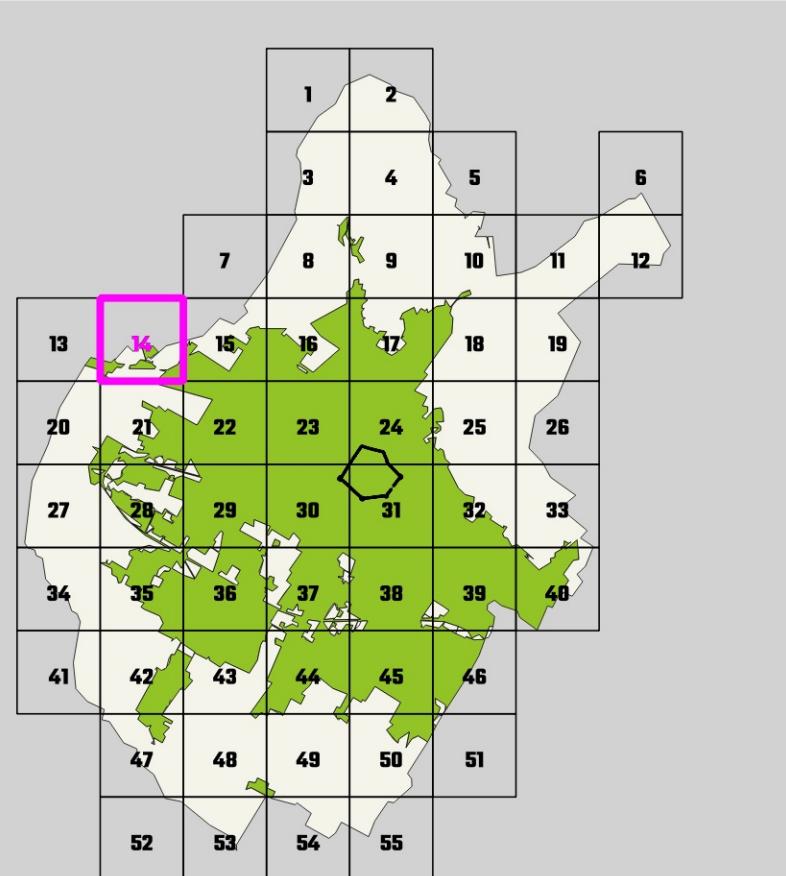


# DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI INSEDIAMENTI

SCALA  
1:2000



## Adozione 2018 Elaborato 09.14



 Limite del territorio comunale

## TERRITORIO URBANIZZATO

 Edificato storico o storicizzato

 Edificato di recente formazione

### PAESAGGI URBANI - Urbanizzazioni storiche

#### Funzione prevalentemente residenziale

TCS - tessuto del centro storico

TSL.1 - tessuto lineare con fronte continuo non penetrabile

TSL.1.1 - tessuto lineare con diramazioni

TSL.2 - tessuto lineare con fronte continuo penetrabile

TSL.3 - tessuto a corte

TSR.1 - aggregazione o singoli edifici di origine rurale

TSR.2 - aggregazione o singoli edifici – villini

TSR.3 - singoli edifici su lotto isolato

#### Funzione mista

TSM.1 - tessuto a bassa saturazione

TSM.2 - tessuto a media saturazione

TSM.3 - tessuto ad alta saturazione

#### Funzione industriale - artigianale

TSP.1 - tessuto industriale-artigianale storico

### PAESAGGI URBANI - Urbanizzazioni contemporanee

#### Funzione prevalentemente residenziale

TL.1 - tessuto lineare continuo non penetrabile

TL.2 - tessuto lineare continuo semipenetrabile

TL.3 - tessuto lineare continuo penetrabile

TL.4 - tessuto lineare continuo ad alta densità

TR.1 - singoli edifici su lotto isolato

TR.2 - tessuto con isolati aperti di villini/palazzine

TR.3 - tessuto con isolati aperti per aggregazioni successive

TR.4 - tessuto con isolati aperti di edilizia pianificata

#### Funzione mista

TM.1 - tessuto a bassa saturazione

TM.2 - tessuto a media saturazione

TM.3 - tessuto ad alta saturazione

#### Monofunzionali

TP.1 - singoli edifici industriali-artigianali

TP.2 - tessuto industriale-artigianale pianificato

TP.3 - tessuto industriale-artigianale seriale

TP.4 - tessuto industriale-artigianale non omogeneo

TP.5 - tessuto commerciale/direzionale/turistico ricettivo

## EMERGENZE PATRIMONIO STORICO

 AI\_xx - Complessi di archeologia industriale

 PT\_xx - Complessi produttivi di valore tipologico

 Edifici di valore storico-testimoniale:

E1 - primo grado di tutela

E2 - secondo grado di tutela

E3 - terzo grado di tutela

 Aree di tutela degli edifici di valore storico alto valore | medio valore

 Edilizia abbandonata

 Elementi puntuali (tabernacoli, ciminiere, torri acqua, etc)

 Alberi di valore paesaggistico ambientale

## TRASFORMAZIONI

 Aree di trasformazione (AT\_xx)

Piani attuativi (PdR\_xx, PdL\_xx, PdZ\_xx)

 Allineamenti

## PIANO DELLA PROTEZIONE CIVILE

 ARPxx - Aree di ricovero della popolazione

## QUALITA' DEL TERRITORIO

### STANDARD URBANISTICI - esistente|progetto

 AI - aree per l'istruzione

**Alb** servizi per l'istruzione di base

**Als** servizi per l'istruzione superiore

**Alu** servizi universitari

 AC - aree per attrezzature di interesse comune

**ACa** servizi sociali e assistenziali

**ACc** servizi culturali, dello spettacolo e ricreativi, e ass

**ACh** servizi ospedalieri e sanitari

**ACr** servizi religiosi

**ACe** edilizia residenziale sociale pubblica

**ACt** strutture tecnologiche

**ACtr** stoccaggio e trattamento rifiuti

**ACu** servizi tecnici e amministrativi e assimilati

**Acim** servizi cimiteriali

**ACm** servizi per la mobilità

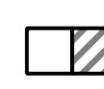
 AP - aree per spazi e parcheggi pubblici

**Apz** piazze

**APc** sosta camper

 AV - aree per spazi pubblici attrezzati a parco

**AVo** orti sociali e urbani

 AVs - aree per spazi pubblici attrezzati per il gioco e lo sport

 Opere di regimazione idraulica

## RETI E SPAZI APERTI

 V1 - Verde con alto indice di naturalità

V2 - Verde con medio indice di naturalità

V3 - Verde con basso indice di naturalità

 Verde di connettività

 Connessioni

## MOBILITA'

 Piste ciclabili

 Viabilità - esistente|progetto

 Area ferroviaria

 IC - Impianti distribuzione carburante

## TERRITORIO RURALE

### PAESAGGI RURALI

PR.1 I poggii del Monteferrato

PR.2 Il Paesaggio rurale del Monte Le Coste

PR.3 Il paesaggio sommitale della Calvana

PR.4 Il Paesaggio pedecollinare della Calvana

PR.5 Il paesaggio delle acque

PR.6 Il nucleo mediceo della Piana

PR.7 Il paesaggio delle Gore

PR.8 Il paesaggio intercluso di Pianura

### AMBITI RURALI

AR.1 Aree agricole periurbane di margine

AR.2 Aree agricole periurbane intercluse

AR.3 Aree agricole storico testimoniali

AR.4 Aree agricole diffuse

AR.5 Aree agricole perifluivali

AR.6 Aree degli ecosistemi umidi

AR.7 Cascine Medicee

AR.8 Aree agricole di versante

AR.9 Aree boscate di collina

AR.10 Aree forestali continue

AR.11 Aree di crinale

## EMERGENZE PATRIMONIO STORICO

 AI\_xx - Complessi di archeologia industriale

 PT\_xx - Complessi produttivi di valore tipologico

 Edifici di valore storico-testimoniale:

E1 - primo grado di tutela

E2 - secondo grado di tutela

E3 - terzo grado di tutela

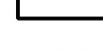
 Aree di tutela degli edifici di valore storico alto valore | medio valore

 Edilizia abbandonata

 Elementi puntuali (tabernacoli, ciminiere, torri acqua, etc)

 Alberi di valore paesaggistico ambientale

## TRASFORMAZIONI

 Aree di trasformazione (AT\_xx)

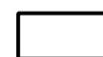
Piani attuativi (PdR\_xx, PdL\_xx, PdZ\_xx)

 Allineamenti

## PIANO DELLA PROTEZIONE CIVILE

 ARPxx - Aree di ricovero della popolazione

## EMERGENZE PATRIMONIO STORICO

 AI\_xx - Complessi di archeologia industriale

 PT\_xx - Complessi produttivi di valore tipologico

 Edifici di valore storico-testimoniale:

E1 - primo grado di tutela

E2 - secondo grado di tutela

E3 - terzo grado di tutela

 Aree di tutela degli edifici di valore storico alto valore | medio valore

 Edilizia abbandonata

 Elementi puntuali (tabernacoli, ciminiere, torri acqua, etc)

 Alberi di valore paesaggistico ambientale

## TRASFORMAZIONI

 Aree di trasformazione (AT\_xx)

Piani attuativi (PdR\_xx, PdL\_xx, PdZ\_xx)

 Allineamenti

## PIANO DELLA PROTEZIONE CIVILE

 ARPxx - Aree di ricovero della popolazione

