



**AREA TRANSIZIONE AMBIENTALE E RESILIENZA URBANA
Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile**

COMUNE DI PRATO

Piano di Lottizzazione n. 383/2020 per la realizzazione di un immobile artigianale in località Cafaggio, in variante alla Scheda di Trasformazione AT6_14 del Piano Operativo. Adozione del Piano e della contestuale variante semplificata al Piano Operativo, ai sensi degli articoli n. 32 e 107 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65, e della Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi della legge regionale 12 febbraio 2010 n. 10.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA,
TRANSIZIONE ECOLOGICA E PROTEZIONE CIVILE
AVVISA**

- che con atto n. 6 del 9 febbraio 2023 il Consiglio Comunale ha adottato il Piano di Lottizzazione n. 383/2020 e la contestuale variante semplificata al Piano Operativo per la realizzazione di un immobile artigianale in località Cafaggio, in variante alla Scheda di Trasformazione AT6_14 del P.O., ai sensi degli art. 107 e 32 della L.R. 65/2014 e s.m.i., rappresentato dagli elaborati allegati alla delibera di adozione;
- che la variante è assoggettata al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica e che, ai sensi dell'art. 8 c. 6 della L.R. 10/2010, unitamente al Piano Attuativo e alla contestuale variante urbanistica, vengono adottati anche gli elaborati Rapporto ambientale e Sintesi non Tecnica, e che le consultazioni di cui all'art. 25 della medesima LR 10/2010, vengono effettuate contemporaneamente alle osservazioni di cui al procedimento urbanistico in oggetto;
- che la deliberazione sopradetta, corredata di tutti gli allegati, è depositata presso la segreteria comunale per trenta giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso, e consultabile sul sito istituzionale del Comune di Prato all'indirizzo: <http://www.comune.prato.it/serviziocomunali/prg/banchea>;
- che entro il predetto termine è possibile prenderne visione e/o presentare eventuali osservazioni all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Prato, piazza del Pesce 9 - 59100 Prato, oppure a mezzo PEC all'indirizzo comune.prato@postacert.toscana.it, con il seguente oggetto: "Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione Civile - Osservazione Piano Attuativo n. 383/2020".

Il Dirigente
arch. Pamela Bracciotti