

# CANONE UNICO PATRIMONIALE 2025

Tariffe approvate con Delibera della Giunta Comunale n. 454 del 26.11.2024

Il canone unico patrimoniale è stato istituito con Delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 25/03/2021

## **Tariffa canone patrimoniale di concessione, autorizzazione art. 1 comma 819 lett. b) legge n. 160 del 27 dicembre 2019**

Tariffa standard di riferimento per occupazione per l'intero anno solare € 60,00 per metro quadro.

Tariffa standard giornaliera per occupazione per un periodo inferiore all'anno solare € 1,30 per metro quadro

### **a. Pubblicità ordinaria: insegne, cartelli, locandine, targhe, stendardi, ecc.**

| Descrizione                                       | Anno 2025       |                 |
|---|-----------------|-----------------|
|   | Tariffe < 1 mq. | Tariffe > 1 mq. |
| cat. normale al mq. per anno solare               | 21,07           | 26,32           |
| cat. normale al mq. per ogni mese o frazione      | 2,10            | 2,63            |
| cat. normale luminosa al mq. per anno solare      | 42,14           | 52,64           |
| cat. normale luminosa al mq. per mese o frazione  | 4,21            | 5,26            |
| cat. speciale al mq. per anno solare              | 52,68           | 65,80           |
| cat. speciale al mq. per mese o frazione          | 5,26            | 6,58            |
| cat. speciale luminosa al mq. per anno solare     | 73,75           | 92,12           |
| cat. speciale luminosa al mq. per mese o frazione | 7,37            | 9,21            |

Per la pubblicità che abbia superficie compresa tra mq. 5,5 e 8,5 l'imposta è maggiorata del 50% rispetto alla tariffa base.

Per le superfici superiori a mq. 8,5 la maggiorazione è del 100%.

**b. Pubblicità effettuata con veicoli**

| Descrizione   | Anno 2025       |                 |
|---|-----------------|-----------------|
|   | Tariffe < 1 mq. | Tariffe > 1 mq. |
| Pubblicità visiva effettuata per c/proprio o altrui all'interno dei veicoli a mq. | 21,07           | 26,32           |
| Pubblicità visiva effettuata per c/proprio o altrui all'esterno dei veicoli a mq. | 21,07           | 26,32           |

**c. Pubblicità effettuata per conto proprio su veicoli di proprietà dell'impresa o adibiti ai trasporti per suo conto**

| Descrizione                                   | Anno 2025 |
|---|-----------|
| Automezzi superiori a 30 q.li per anno solare | 90,51     |
| Automezzi inferiori a 30 q.li per anno solare | 60,20     |
| Altri mezzi per anno solare                   | 30,10     |

Per i veicoli circolanti con rimorchio la tariffa è raddoppiata.

**d. Pubblicità effettuata con pannelli luminosi o proiezioni caratterizzati dall'impiego di diodi luminosi, lampadine e simili e programmati per garantire variabilità o intermittenza dei messaggi**

| Descrizione                                 | Anno 2025       |                 |
|---|-----------------|-----------------|
|   | Tariffe < 1 mq. | Tariffe > 1 mq. |
| cat. normale per anno solare a mq.          | 70,24           | 87,80           |
| cat. normale per ogni mese o frazione a mq  | 7,02            | 8,78            |
| cat. speciale per anno solare a mq.         | 175,60          | 219,50          |
| cat. speciale per ogni mese o frazione a mq | 17,56           | 21,95           |

Per la pubblicità effettuata con pannelli luminosi o proiezioni per conto proprio le tariffe sono ridotte

del 50%.

**e. Pubblicità realizzata in luoghi pubblici aperti al pubblico**

| <b>Descrizione</b>      | <b>Anno 2025</b> |
|-------------------------|------------------|
| cat. normale al giorno  | 4,39             |
| cat. speciale al giorno | 10,97            |

**f. Pubblicità con striscioni tagliastrada o altri mezzi similari**

| <b>Descrizione</b>                        | <b>Anno 2025</b> |                 |
|---|------------------|-----------------|
|   | Tariffe < 1 mq.  | Tariffe > 1 mq. |
| cat. normale a mq. per gg. 15 o frazione  | 17,56            | 21,95           |
| cat. speciale a mq. per gg. 15 o frazione | 43,90            | 54,87           |

**g. Pubblicità effettuata da aeromobili per ogni giorno o frazione indipendentemente dai soggetti pubblicizzati**

| <b>Anno 2025</b> |
|------------------|
| 105,36           |

**h. Pubblicità effettuata con mezzi pubblicitari gonfiabili frenati**

| <b>Descrizione</b>      | <b>Anno 2025</b> |
|-------------------------|------------------|
| cat. normale al giorno  | 52,68            |
| cat. speciale al giorno | 131,70           |

**i. Pubblicità effettuata con mezzi pubblicitari gonfiabili statici**

| <b>Descrizione</b>                           | <b>Anno 2025</b> |                 |
|--|------------------|-----------------|
|  | Tariffe < 1 mq.  | Tariffe > 1 mq. |
| cat. normale al mq. per anno solare          | 21,07            | 26,32           |
| cat. normale al mq. per ogni mese o frazione | 2,10             | 2,63            |
| cat. speciale al mq. per anno solare         | 52,68            | 65,80           |
| cat. speciale al mq. per mese o frazione     | 5,26             | 6,58            |

Per la pubblicità che abbia superficie compresa tra mq. 5,5 e 8,5 il canone è maggiorato del 50% rispetto alla tariffa base.

Per le superfici superiori a mq. 8,5 la maggiorazione è del 100%.

**j. Pubblicità effettuata mediante distribuzione di manifestini o altro materiale pubblicitario oppure mediante persone circolanti con cartelli o altri mezzi pubblicitari, per ogni giorno o frazione e per persona**

| <b>Anno 2025</b> |
|------------------|
| 4,39             |

**k. Pubblicità effettuata a mezzo di apparecchi amplificatori e simili per ciascun punto di pubblicità**

| <b>Descrizione</b>                  | <b>Anno 2025</b> |
|-------------------------------------|------------------|
| cat. normale per giorno o frazione  | 13,17            |
| cat. speciale per giorno o frazione | 32,61            |

L'aumento stagionale previsto dal comma 6 dell'art. 3 del D.Lgs. 15 Novembre 1993 n. 507 e' determinato nella misura del 50% per i soli mesi di Aprile, Maggio, Settembre e Ottobre di ciascun anno.

## CANONE SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI

Affissione per foglio di dimensione fino a cm 70 x 100

| Descrizione  | Anno 2025       |                 |
|--|-----------------|-----------------|
|  | Tariffe < 1 mq. | Tariffe > 1 mq. |
| Cat. normale per i primi 10 giorni   | 1,61            | 2,01            |
| Cat. Normale per ogni periodo successivo di 5 giorni o frazione  | 0,48            | 0,60            |
| Cat. Speciale per i primi 10 giorni (limitatamente alle affissioni commerciali)                              | 4,03            | 5,04            |
| Cat. Speciale per ogni periodo successivo di 5 giorni o frazione (limitatamente alle affissioni commerciali) | 1,21            | 1,51            |

### MAGGIORAZIONI

Per ogni commissione inferiore a 50 fogli il canone e' maggiorato del 50%; per i manifesti costituiti da otto fino a dodici fogli il diritto e' maggiorato del 50%; per quelli costituiti da più di dodici fogli è maggiorato del 100%. Qualora il committente richieda espressamente che l'affissione venga eseguita in determinati spazi da lui prescelti, è dovuta una maggiorazione del 100%. Per le affissioni richieste per il giorno in cui è stato consegnato il materiale da affiggere, comunque non oltre le ore 9.00 è dovuta la maggiorazione del 10% del diritto con un minimo di Euro 25,82 per ciascuna commissione.

L'aumento stagionale previsto è determinato nella misura del 50% per i soli mesi di Aprile, Maggio, Settembre e Ottobre di ciascun anno.

**Tariffa canone patrimoniale di concessione, autorizzazione art. 1 comma 819 lett. a) legge n. 160 del 27 dicembre 2019**

Tariffa standard di riferimento per occupazione per l'intero anno solare € 60,00 per metro quadro.

Tariffa standard giornaliera per occupazione per un periodo inferiore all'anno solare € 1,30 per metro quadro

**Occupazioni di carattere temporaneo** (determinazione temporale delle tariffe: giorno o frazione di giorno):

- Occupazione di suolo, soprasuolo e sottosuolo **generiche** non ricomprese nei casi di seguito specificati:

| Tariffa dal 1° al 14° giorno   | Anno 2025 |
|--------------------------------|-----------|
| 1° categoria                   | 3,8890    |
| 2° categoria                   | 2,8834    |
| 3° categoria                   | 1,4366    |
| Tariffa dal 15° al 29° giorno  |           |
| 1° categoria                   | 2,7295    |
| 2° categoria                   | 2,0215    |
| 3° categoria                   | 1,0056    |
| Tariffa dal 30° giorno e oltre |           |
| 1° categoria                   | 1,3647    |
| 2° categoria                   | 1,0056    |
| 3° categoria                   | 0,5028    |

- Occupazioni di suolo effettuate da **gestori di pubblici esercizi**:

| Tariffa dal 1° al 14° giorno  | Anno 2025 |
|-------------------------------|-----------|
| 1° categoria                  | 0         |
| 2° categoria                  | 0         |
| 3° categoria                  | 0         |
| Tariffa dal 15° al 29° giorno | Anno 2025 |
| 1° categoria                  | 0         |

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| 2° categoria                   | 0 |
| 3° categoria                   | 0 |
| Tariffa dal 30° giorno e oltre |   |
| 1° categoria                   | 0 |
| 2° categoria                   | 0 |
| 3° categoria                   | 0 |

- Occupazione con **tende e simili**:

| Tariffa dal 1° al 14° giorno   | Anno 2025 |
|--------------------------------|-----------|
| 1° categoria                   | 1,1698    |
| 2° categoria                   | 0,8619    |
| 3° categoria                   | 0,4310    |
| Tariffa dal 15° al 29° giorno  |           |
| 1° categoria                   | 0,8209    |
| 2° categoria                   | 0,6054    |
| 3° categoria                   | 0,2976    |
| Tariffa dal 30° giorno e oltre |           |
| 1° categoria                   | 0,4104    |
| 2° categoria                   | 0,2976    |
| 3° categoria                   | 0,1539    |

- Occupazioni poste in essere con installazioni di **attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante**:

| Tariffa dal 1° al 14° giorno   | Anno 2025 |
|--------------------------------|-----------|
| 1° categoria                   | 0,7799    |
| 2° categoria                   | 0,5746    |
| 3° categoria                   | 0,2873    |
| Tariffa dal 15° al 29° giorno  |           |
| 1° categoria                   | 0,5438    |
| 2° categoria                   | 0,4002    |
| 3° categoria                   | 0,2052    |
| Tariffa dal 30° giorno e oltre |           |

|              |        |
|--------------|--------|
| 1° categoria | 0,2771 |
| 2° categoria | 0,2052 |
| 3° categoria | 0,1026 |

- Occupazioni realizzate per l'esercizio di **attività edilizia**:

| Tariffa dal 1° al 14° giorno   | Anno 2025 |
|--------------------------------|-----------|
| 1° categoria                   | 1,9394    |
| 2° categoria                   | 1,4366    |
| 3° categoria                   | 0,7183    |
| Tariffa dal 15° al 29° giorno  |           |
| 1° categoria                   | 1,3647    |
| 2° categoria                   | 1,0056    |
| 3° categoria                   | 0,5028    |
| Tariffa dal 30° giorno e oltre |           |
| 1° categoria                   | 0,6772    |
| 2° categoria                   | 0,5028    |
| 3° categoria                   | 0,2565    |

- Occupazioni realizzate per **attività edilizia che implica alterazioni stradali**:

| Tariffa dal 1° al 14° giorno   | Anno 2025 |
|--------------------------------|-----------|
| 1° categoria                   | 1,9496    |
| 2° categoria                   | 1,4468    |
| 3° categoria                   | 0,7285    |
| Tariffa dal 15° al 29° giorno  |           |
| 1° categoria                   | 1,3750    |
| 2° categoria                   | 1,0159    |
| 3° categoria                   | 0,5131    |
| Tariffa dal 30° giorno e oltre |           |
| 1° categoria                   | 0,6875    |
| 2° categoria                   | 0,5131    |
| 3° categoria                   | 0,2565    |



- Occupazioni temporanee, **fino ad un chilometro** lineare, del sottosuolo e del soprasuolo stradale con **condutture, cavi, impianti ed altri** manufatti destinati all'esercizio e alla manutenzione delle **reti di erogazione di pubblici servizi**:

| Tariffa dal 1° al 30° giorno    | <b>Anno 2025</b> |
|---------------------------------|------------------|
| 1° categoria                    | 12,5187          |
| 2° categoria                    | 9,1633           |
| 3° categoria                    | 4,5868           |
| Tariffa dal 1° al 90° giorno    |                  |
| 1° categoria                    | 16,1819          |
| 2° categoria                    | 11,9030          |
| 3° categoria                    | 5,9515           |
| Tariffa dal 1° a 180° giorno    |                  |
| 1° categoria                    | 18,6754          |
| 2° categoria                    | 13,7500          |
| 3° categoria                    | 6,8750           |
| Tariffa dal 180° giorno e oltre |                  |
| 1° categoria                    | 24,8834          |
| 2° categoria                    | 18,2957          |
| 3° categoria                    | 9,1633           |

- Occupazioni temporanee, **oltre un chilometro** lineare del sottosuolo e del soprasuolo stradale con **condutture, cavi, impianti ed altri manufatti** destinati all'esercizio e alla manutenzione delle reti di **erogazione di pubblici servizi**:

| Tariffa dal 1° al 30° giorno | <b>Anno 2025</b> |
|------------------------------|------------------|
| 1° categoria                 | 18,6754          |
| 2° categoria                 | 13,7500          |
| 3° categoria                 | 6,8750           |
| Tariffa dal 1° al 90° giorno |                  |
| 1° categoria                 | 24,3190          |
| 2° categoria                 | 17,8545          |
| 3° categoria                 | 8,9272           |
| Tariffa dal 1° a 180° giorno |                  |

|                          |         |
|--------------------------|---------|
| 1° categoria             | 28,0131 |
| 2° categoria             | 20,5224 |
| 3° categoria             | 10,2612 |
| Tariffa dal 180° a oltre |         |
| 1° categoria             | 37,3508 |
| 2° categoria             | 27,3974 |
| 3° categoria             | 13,7500 |

- Occupazioni realizzate per l'esercizio di **attività edilizia, interventi di riqualificazione energetica ed antisismica:**

| Tariffa dal 1° al 29° giorno  | Anno 2025 |
|-------------------------------|-----------|
| 1° categoria                  | 0         |
| 2° categoria                  | 0         |
| 3° categoria                  | 0         |
| Tariffa dal 30° al 44° giorno |           |
| 1° categoria                  | 1,9394    |
| 2° categoria                  | 1,4366    |
| 3° categoria                  | 0,7183    |
| Tariffa dal 45° a 59° giorno  |           |
| 1° categoria                  | 1,3647    |
| 2° categoria                  | 1,0056    |
| 3° categoria                  | 0,5028    |
| Tariffa oltre il 60° giorno   |           |
| 1° categoria                  | 0,6772    |
| 2° categoria                  | 0,5028    |
| 3° categoria                  | 0,2565    |

La seguente tariffa è applicata solo con attestazione dei seguenti Titoli Edilizi:

- Titoli per eseguire occupazione sono gli atti di cui all'art. 133 della L.R. 65/2014 e s.m.i., ossia Scia e Permesso di Costruire riguardante la riqualificazione antisismica
- Per gli interventi di riqualificazione energetica oltre ai citati titoli di cui sopra, potrebbero essere attuati nel caso che non si intervenga sulle strutture portanti, con Cil o Cila ai sensi dell'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i.

**Occupazioni di carattere permanente:** la tariffa è unica e non frazionabile.

1. Occupazioni di suolo, soprasuolo e sottosuolo **generiche** non ricomprese nei casi di seguito specificati:

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 52,9478   |
| 2° categoria | 38,9926   |
| 3° categoria | 19,4963   |

2. Occupazioni generiche con **tende fisse o retrattili** aggettanti direttamente su suolo pubblico:

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 15,9049   |
| 2° categoria | 11,6978   |
| 3° categoria | 5,8489    |

3. Occupazioni effettuate **da attività** di qualsiasi genere con **tende fisse o retrattili** aggettanti direttamente su suolo pubblico:

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 15,9049   |
| 2° categoria | 11,6978   |
| 3° categoria | 5,8489    |

4. Occupazioni con **passi e accessi carrabili**, anche a raso, a seguito di rilascio di apposito cartello segnaletico:

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 26,4739   |
| 2° categoria | 19,4963   |
| 3° categoria | 9,7481    |

5. Occupazioni con **passi e accessi carrabili, costruiti direttamente dal Comune o dalla Provincia**, che risultano oggettivamente non utilizzabili:

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 5,2845    |
| 2° categoria | 3,8993    |
| 3° categoria | 1,9496    |

6. Occupazioni con **passi/accessi carrabili** oggettivamente non più utilizzabili in attesa di revoca/indicazione di ripristino del suolo:

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 5,2845    |
| 2° categoria | 3,8993    |
| 3° categoria | 1,9496    |

7. Occupazioni con **passi pedonali risultanti da apposite modifiche del manto stradale**:

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 26,4739   |
| 2° categoria | 19,4963   |
| 3° categoria | 9,7481    |

7.1 Occupazioni di suolo mediante aree di divieto di sosta ripetute sul lato opposto della viabilità asservite esclusivamente alle operazioni di manovra del titolare del passo carrabile oppure accessorie e strumentali all'utilizzo del passo carrabile.

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 31,77     |
| 2° categoria | 23,39     |
| 3° categoria | 11,70     |

8. Occupazioni con **autovetture adibite a trasporto pubblico**:

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 52,9478   |
| 2° categoria | 38,9926   |
| 3° categoria | 19,4963   |

9. Occupazioni di suolo o soprasuolo con **apparecchi automatici per la distribuzione di tabacchi**:

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 23,7034   |
| 2° categoria | 15,7304   |
| 3° categoria | 11,8004   |

10. Occupazioni con **impianti per la distribuzione di carburanti:**

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 70,4226   |
| 2° categoria | 39,1670   |
| 3° categoria | 23,4981   |

- per la parte superficiale è applicata la tariffa per la specifica attività prevista, relativa alla categoria di appartenenza del sito, ed il canone è calcolato in relazione all'area oggetto della concessione;
- per il sottosuolo occupato con serbatoi è applicata la tariffa per la specifica attività, relativa alla categoria di appartenenza del sito ridotta a un quarto, ed il canone è calcolato considerando la capacità dei serbatoi non superiore a tremila litri; per i serbatoi di maggiore capacità il canone è determinato aumentando la tariffa di cui al periodo precedente di un quarto per ogni mille litri o frazione di mille litri; è ammessa la tolleranza del 5 per cento sulla misura della capacità

1. Occupazioni con **impianti adibiti alla raccolta** anche differenziata **dei rifiuti:**

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 13,1343   |
| 2° categoria | 9,6455    |
| 3° categoria | 4,8228    |

2. Occupazioni con **autovetture di uso privato negli appositi parcheggi adibiti dal Comune:**

| Tariffa      | Anno 2025 |
|--------------|-----------|
| 1° categoria | 52,8452   |

|              |         |
|--------------|---------|
| 2° categoria | 38,9926 |
| 3° categoria | 19,4963 |

3. Occupazioni permanenti del territorio comunale, con cavi e condutture, da chiunque effettuata per la fornitura di servizi di pubblica utilità, quali la distribuzione ed erogazione di energia elettrica, gas, acqua, calore, di servizi di telecomunicazione e radiotelevisivi e di altri servizi a rete:

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| Tariffa            | <b>Anno 2025</b> |
| Canone forfettario | Autoliquidazione |
| Canone minimo      | 800,00           |

4. Occupazione suolo e soprasuolo effettuato con **stazioni radiobase** per telefonia mobile:

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Tariffa finale | <b>Anno 2025</b> |
| Canone         | 800,00           |

15. Occupazioni realizzate su tutti i beni consistenti nel tracciato delle gore e afferenti catastalmente al **sistema gorile**, trasferiti dal Demanio dello Stato al Demanio del Comune con D.C.C. n. 60 del 31/07/2019, secondo la seguente articolazione:

a) Occupazioni uso agricolo

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,003   | 0,300  | 0,05   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,003   | 0,300  | 0,04   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,003   | 0,300  | 0,02   |

con un limite massimo di € 150 per le superfici fino a mq. 5.000

## b) Occupazioni uso commerciale o industriale

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,067   | 1,000  | 3,55   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,067   | 1,000  | 2,61   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,067   | 1,000  | 1,31   |

con un limite minimo di € 300 per le superfici fino a mq. 5.000

c) Occupazioni uso non agricolo

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,029   | 1,000  | 1,54   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,029   | 1,000  | 1,13   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,029   | 1,000  | 0,57   |

con un limite minimo di € 270 per le superfici fino a mq. 5.000

d) Occupazioni ad uso strumentale finalizzato al godimento di diritti reali

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,016   | 1,000  | 0,85   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,016   | 1,000  | 0,62   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,016   | 1,000  | 0,31   |

con un limite minimo di € 250

e) Occupazioni per pubblica utilità o per attività sociali o per erogazione di pubblici servizi

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,067   | 1,000  | 3,55   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,067   | 1,000  | 2,61   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,067   | 1,000  | 1,31   |

con un limite minimo di € 250

f) Occupazioni con parcheggi ad uso privato

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,067   | 1,000  | 3,55   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,067   | 1,000  | 2,61   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,067   | 1,000  | 1,31   |

con un limite minimo di € 300 per le superfici fino a mq. 5.000



### g) Occupazioni per uso sportivo dilettantistico

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,038   | 1,000  | 2,01   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,038   | 1,000  | 1,48   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,038   | 1,000  | 0,74   |

con un limite minimo di € 300 per le superfici fino a mq. 5.000

### h) Occupazioni ad uso turistico ricettivo

i)

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,038   | 1,000  | 2,01   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,038   | 1,000  | 1,48   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,038   | 1,000  | 0,74   |

con un limite minimo di € 300 per le superfici fino a mq. 200; la tariffa si applica per i mq oltre i 200

### i) Tombature uso agricolo

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,0016  | 0,300  | 0,025  |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,0   | 0,300  | 0,02   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,016   | 0,300  | 0,09   |

con un limite minimo di € 250

### j) Tombature ad uso commerciale, turistico, ricettivo o industriale

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,047   | 1,000  | 2,49   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,047   | 1,000  | 1,83   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,047   | 1,000  | 0,92   |

con un limite minimo di € 300

### k) Tombature ad uso residenziale o strumentale

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,019   | 1,000  | 1,01   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,019   | 1,000  | 0,74   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,019   | 1,000  | 0,37   |

con un limite minimo di € 250

### l) Tombature ad uso attività sociali e per l'erogazione di pubblici servizi

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,035   | 1,000  | 1,85   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,035   | 1,000  | 1,36   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,035   | 1,000  | 0,68   |

con un limite minimo di € 250 fino a 100 metri lineari

### m) Tombature per parcheggi ad uso privato

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,115   | 1,000  | 6,09   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,115   | 1,000  | 4,48   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,115   | 1,000  | 2,24   |

con un limite minimo di € 300

### n) Tombature per uso sportivo dilettantistico

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,035   | 1,000  | 1,85   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,035   | 1,000  | 1,36   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,035   | 1,000  | 0,68   |

con un limite minimo di € 250

### o) Attraversamenti residenziali con ponti, passerelle, tombini e gaudi

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,080   | 1,000  | 4,24   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,080   | 1,000  | 3,12   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,080   | 1,000  | 1,56   |

con un limite minimo di €.250 fino a 100 metri lineari

### p) Attraversamenti residenziali con ponti, passerelle, tombini e gaudi - unico accesso alla proprietà

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,048   | 1,000  | 2,54   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,048   | 1,000  | 1,87   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,048   | 1,000  | 0,94   |

con un limite minimo di €.150 fino a 100 metri lineari

### q) Attraversamenti con ponti, passerelle, tombini e gaudi per attività produttive

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,094   | 1,000  | 4,98   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,094   | 1,000  | 3,67   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,094   | 1,000  | 1,83   |

con un limite minimo di €.300 fino a 100 metri lineari

r) Attraversamenti con ponti, passerelle, tombini e guadi per attività produttive - unico accesso alla proprietà

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,055   | 1,000  | 2,91   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,055   | 1,000  | 2,14   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,055   | 1,000  | 1,07   |

con un limite minimo di €.180 fino a 100 metri lineari

s) Attraversamenti con ponti, passerelle, tombini e guadi per attività agricolo-forestali

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,002   | 0,300  | 0,03   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,002   | 0,300  | 0,02   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,002   | 0,300  | 0,01   |

con un limite minimo di €.200 fino a 100 metri lineari

t) Attraversamenti con ponti, passerelle, tombini e guadi per attività produttive - unico accesso alla proprietà

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,001   | 0,300  | 0,02   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,001   | 0,300  | 0,01   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,001   | 0,300  | 0,01   |

con un limite minimo di €. 120 fino a 100 metri lineari

u) Parallelismi

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,003   | 1,000  | 0,16   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,003   | 1,000  | 0,12   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,003   | 1,000  | 0,06   |

con un limite minimo di €. 270

v) Attraversamenti sotterranei

| Classificazione aree in categorie | Espressione entità di misurazione dell'occupazione | Valore economico disponibilità dell'area 2008 | Coefficiente di rapporto fra valore economico ritraibile dalla disponibilità dell'area occupata ed interesse della collettività | Coefficiente moltiplicatore per specifica attività | Tariffa finale per singola entità di misurazione |
|-----------------------------------|--|---|---|--|--|
| 1° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 52,95   | 0,048   | 1,000  | 2,54   |
| 2° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 38,99   | 0,048   | 1,000  | 1,87   |
| 3° categoria                      | Metri quadri o lineari                             | 19,50   | 0,048   | 1,000  | 0,94   |

con un limite minimo di €. 300 fino a 100 metri lineari

**Tariffa canone patrimoniale di concessione art. 1 comma 837 --legge n. 160 del 27 dicembre 2019**

Occupazione, anche abusiva, delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate.

Tariffa standard di riferimento per occupazione per l'intero anno solare € 60,00 per metro quadro.

Tariffa standard giornaliera per occupazione per un periodo inferiore all'anno solare € 1,30 per metro quadro

- Occupazioni di suolo o soprasuolo effettuate da **operatori del commercio** su aree pubbliche, compresi i produttori diretti, concessionari di posto fisso, in occasione di **mercati ordinari** previsti dal Piano del Commercio:

|                                | <b>Anno 2025 commercio "beni durevoli"</b> | <b>Anno 2025 commercio "generi alimentari"</b> |
|--------------------------------|--|--|
| Tariffa dal 1° al 14° giorno   |  |  |
| 1° categoria                   | 1,6439                                     | 1,8534   |
| 2° categoria                   | 1,2232                                     | 1,4327   |
| 3° categoria                   | 0,6383                                     | 0,8478   |
| Tariffa dal 15° al 29° giorno  |  |  |
| 1° categoria                   | 1,1616                                     | 1,3711   |
| 2° categoria                   | 0,8743                                     | 1,0838   |
| 3° categoria                   | 0,4638                                     | 0,6733   |
| Tariffa dal 30° giorno e oltre |  |  |
| 1° categoria                   | 0,6075                                     | 0,8170   |
| 2° categoria                   | 0,4638                                     | 0,6733   |
| 3° categoria                   | 0,2586                                     | 0,4681   |

2. Occupazioni di suolo o soprasuolo effettuate da **operatori del commercio** su aree pubbliche, compresi i produttori diretti, già concessionari di posto fisso sui mercati ordinari, in occasione di **mercati straordinari** previsti dal Piano del Commercio:

| Tariffa      | Anno 2025<br>commercio "beni<br>durevoli" | Anno 2025<br>commercio "generi<br>alimentari" |
|--------------|---|---|
| 1° categoria | 0,6999                                    | 0,9094  |
| 2° categoria | 0,5254                                    | 0,7349  |
| 3° categoria | 0,2894                                    | 0,4989  |

3. Occupazioni di suolo o soprasuolo effettuate da operatori del commercio su aree pubbliche, compresi i produttori diretti in occasione di mercati ordinari previsti dal Piano del Commercio, con sorteggio dei posti liberi o vacanti (spuntisti):

| Tariffa finale                   | Anno 2025<br>commercio "beni<br>durevoli" | Anno 2025<br>commercio "generi<br>alimentari" |
|----------------------------------|---|---|
| V.le Galilei -<br>Centro storico | 28,00                                     | 28,00   |
| Rionali*                         | 22,00                                     | 22,00   |

4. Occupazioni di suolo o soprasuolo effettuate da **operatori del commercio** su aree pubbliche, compresi i produttori diretti, in occasione di **mercati straordinari** previsti dal Piano del Commercio, con sorteggio dei posti liberi o vacanti (**spuntisti**):

| Tariffa finale                   | Anno 2025<br>commercio "beni<br>durevoli" | Anno 2025<br>commercio "generi<br>alimentari" |
|----------------------------------|---|---|
| V.le Galilei -<br>Centro storico | 28,00                                     | 28,00   |
| Rionali*                         | 22,00                                     | 22,00   |

5. Occupazioni di suolo o soprasuolo effettuate da **operatori del commercio** su aree pubbliche compresi i produttori diretti in posteggi appositamente previsti dal Piano del Commercio o casualmente autorizzati in occasione di **fiere o festeggiamenti**:

| Tariffa dal 1° al 14° giorno   | Anno 2025<br>commercio<br>"beni durevoli" | Anno 2025<br>commercio "generi<br>alimentari" |
|--------------------------------|---|---|
| 1° categoria                   | 1,8183                                    | 2,0278  |
| 2° categoria                   | 1,3566                                    | 1,5661  |
| 3° categoria                   | 0,6999                                    | 0,9094  |
| Tariffa dal 15° al 29° giorno  |   |   |
| 1° categoria                   | 1,2847                                    | 1,4942  |
| 2° categoria                   | 0,9666                                    | 1,1761  |
| 3° categoria                   | 0,5049                                    | 0,7144  |
| Tariffa dal 30° giorno e oltre |   |   |
| 1° categoria                   | 0,6691                                    | 0,8786  |
| 2° categoria                   | 0,5049                                    | 0,7144  |
| 3° categoria                   | 0,2791                                    | 0,4886  |