



# COMUNE DI PRATO

## SUEAP

via Giotto, 4 – 59100 Prato (PO)  
[comune.prato@postacert.toscana.it](mailto:comune.prato@postacert.toscana.it)

## AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO

### Comunicazione di preavviso per intervento edilizio

art. 150 bis delle N.T.A. di Piano Operativo Comunale

#### 1. AMBITO DI COGENZA E MODALITÀ DI TRASMISSIONE DELLA COMUNICAZIONE

##### a) Ambito di cogenza della Comunicazione

*Interventi edilizi ricadenti nelle aree con rischio archeologico, (così come cartografate nelle TAV. n. 11.1, 11.2 e 11.3 del vigente Piano Operativo), che siano effettuati:*

- a) su suoli ineditati e che prevedono scavi o movimentazioni di terreno eccedenti i cm. 50 dal piano di campagna su superfici superiori ai 2 mq;*
- b) in contesti già edificati che comportino scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti.*

##### b) Modalità di trasmissione

###### 1. Attraverso lo sportello SueAP

*La Comunicazione debitamente compilata e firmata digitalmente dal titolare dell'istanza o da un suo delegato con procura speciale, deve essere trasmessa allo sportello unico SueAP del Comune di Prato, che si farà carico di inoltrarla alla competente Soprintendenza (Archeologia Belle Arti e Paesaggio) la quale ha facoltà nell'arco dei successivi giorni 20 dalla data di ricevimento, di impartire condizioni o specifiche prescrizioni in ordine agli interventi programmati e progettati. L'assenza di comunicazioni da parte della Soprintendenza è da intendersi come silenzio/assenso.*

*Nella trasmissione è facoltà dell'istante avvalersi dello sportello unico SueAP secondo due modalità distinte:*

- a mezzo pec da inoltrarsi al SueAP all'indirizzo [comune.prato@postacert.toscana.it](mailto:comune.prato@postacert.toscana.it), prima della presentazione delle istanze edilizie e/o comunque prima dell'inizio delle attività edilizie, che ancorché libere, non potranno intraprendersi che solo successivamente ai giorni 20 dalla data di trasmissione alla competente Soprintendenza (Archeologia Belle Arti e Paesaggio) della Comunicazione da parte del SueAP*
- contestualmente all'inoltro telematico previsto per le istanze edilizie, in tal caso sarà comunque differita l'efficacia delle Segnalazioni/Comunicazioni (SCIA, CILA, CIL), che non potranno considerarsi inizio lavori se non trascorsi giorni venti dalla data di trasmissione alla competente Soprintendenza (Archeologia Belle Arti e Paesaggio) della Comunicazione da parte del SueAP*

###### 2. Direttamente all'ABAP da parte del titolare dell'istanza

*In alternativa alla facoltà di avvalersi del SueAP e solo in via preliminare alla presentazione di Segnalazioni/Comunicazioni (SCIA, CILA, CIL), la presente Comunicazione debitamente compilata e firmata digitalmente dal titolare dell'istanza o da un suo delegato con procura speciale, dovrà essere trasmessa alla competente Soprintendenza (Archeologia Belle Arti e*

*Paesaggio) a mezzo pec all'indirizzo mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it, specificando nell'oggetto " Comunicazione di preavviso per intervento edilizio in area a rischio archeologico nel comune di Prato (art. 150bis P.O.)" . La Soprintendenza ABAP avrà quindi la facoltà nell'arco dei successivi giorni 20 dalla data di ricevimento, di impartire condizioni o specifiche prescrizioni in ordine agli interventi programmati e progettati. L'assenza di comunicazioni da parte della Soprintendenza è da intendersi come silenzio/assenso. All'atto della presentazione in Comune della pratica edilizia si dovrà quindi allegare la ricevuta di invio della pec alla Soprintendenza ABAP e sarà comunque differita l'efficacia delle Segnalazioni/Comunicazioni (SCIA, CILA, CIL), che non potranno considerarsi inizio lavori se non trascorsi giorni venti dalla data di trasmissione alla Soprintendenza ABAP.*

## 2. DESTINATARIO

## 3. TITOLARE DELL'ISTANZA EDILIZIA

persona fisica       società       impresa       ente

**codice fiscale**

**nato a**

**residente in**

**indirizzo**

**PEC/posta elettronica**

**telefono fisso/cellulare**

## 4. DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

**codice fiscale**

**nato a**

**residente in**

**indirizzo**

**PEC/posta elettronica**

**telefono fisso/cellulare**

## 5. DICHIARAZIONI

**Il sottoscritto titolare dell'istanza**

consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

di aver titolo alla presentazione della presente comunicazione, in quanto:

#### 6. FATTISPECIE DELL'ISTANZA

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Permessi di Costruire Convenzionato | <input type="checkbox"/> Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA) |
| <input type="checkbox"/> Permessi di Costruire               | <input type="checkbox"/> Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA)   |
| <input type="checkbox"/> Altri interventi edilizi            | <input type="checkbox"/> Comunicazione Inizio Lavori (CIL)               |

#### 7. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO

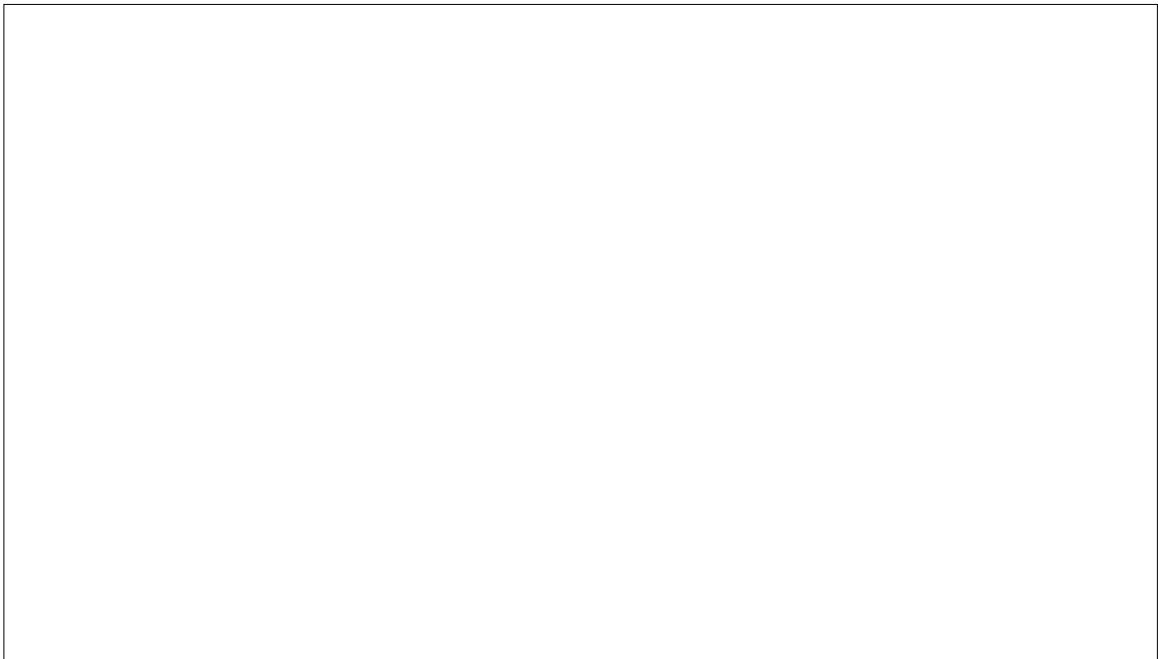
#### 8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO

a) rappresentazione catastale (i subalterni non sono necessari):

Foglio n.  Particelle n.

b) estratto cartografico TAV 11 Piano Operativo "Beni culturali e paesaggistici rischio archeologico e viabilità storica" con individuazione sito:

c) estratto di mappa catastale, con individuazione sito:



## 9. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

*Documentazione per la localizzazione, estensione e profondità delle opere di scavo e/o di movimentazione dei terreni correlate all'attività edilizia programmata*

1) Planimetria/Pianta stato attuale con individuazione area o lotto d'intervento



2) Planimetria/Pianta stato progetto con indicazione superfici di scavo/in movimentazione e relativa profondità



3) Sezioni stato di progetto anche schematiche con individuazione del sottosuolo in scavo/movimentazione



4) Documentazione fotografica



5) Altra documentazione utile alla comprensione dell'intervento

6) Documento identità richiedente

7) Documento identità delegato e procura speciale

Il richiedente