

MODELLO 2 – Proprietario
Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai fini del rilascio del certificato di idoneità dell'alloggio

Art. 21 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Il/la sottoscritto/a (nome e cognome) _____

Se persona giuridica, denominazione sociale _____

Nato/a a _____ Provincia _____

Paese _____ il ____|____|____|

residente domiciliato a _____ Provincia _____

in Via/Piazza/Viale/Vicolo _____ n. _____

Telefono _____ e-mail _____

Codice fiscale/Partita Iva ____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti, ai sensi dell'Art. 76 del DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

in qualità di proprietario ed ai fini dell'Art. 3 comma 4 del vigente regolamento comunale

che l'alloggio oggetto del procedimento è posto nel territorio del Comune di Prato in Via/Piazza/Viale/Vicolo _____ n. _____ piano ____ interno ____ scala ____ e:

- che la destinazione urbanistico-edilizia dell'unità immobiliare è residenziale sì no;
- che l'anno di costruzione dell'unità immobiliare è _____;
- che la planimetria (o rilievo del tecnico abilitato) allegata all'istanza rappresenta lo stato attuale e legittimato dell'unità immobiliare sì no;
- che la planimetria allegata all'istanza è conforme all'originale depositato presso (barrare soltanto una delle opzioni):
 - Comune di Prato, allegata alla Pratica Edilizia P.G. _____ del ____|____|____|
 - Agenzia del Territorio di Prato (ex ufficio del Catasto) ai riferimenti catastali:
Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____
 - Comune di Prato – Ufficio Immigrazione agli atti del Certificato n. _____ anno _____;
- che l'immobile sopra indicato rientra in una delle seguenti casistiche (barrare soltanto una delle opzioni):
 - per l'alloggio è stata rilasciata ovvero depositata la certificazione/attestazione di abitabilità/agibilità:
Protocollo n. _____ anno _____ e che ad oggi lo stato attuale dei luoghi non risulta variato;
 - l'alloggio è conforme all'ultimo titolo edilizio rilasciato ovvero all'ultimo intervento edilizio asseverato:
Protocollo n. _____ anno _____ e che ad oggi lo stato attuale dei luoghi non risulta variato;
 - l'alloggio è stato oggetto di condono edilizio:
Protocollo n. _____ anno _____, che detta pratica di condono risulta rilasciata, ovvero completa di tutti gli elementi essenziali atti alla relativa definizione per il rilascio, e che ad oggi lo stato attuale dei luoghi non risulta variato;
 - l'alloggio risulta di remota costruzione, non risultano conosciute pratiche edilizie di riferimento, possiede la destinazione residenziale almeno dall'anno 1967 e non è stato oggetto di modifiche che avrebbero comportato la presentazione di una pratica edilizia.
- che sull'immobile non vige ordinanza di inagibilità sì no;

- che l'alloggio possiede la certificazione di conformità ovvero la dichiarazione di rispondenza dell'impianto elettrico e che sono assenti modificazioni ed evidenti elementi di pericolo sì no;
- che l'alloggio possiede la certificazione di conformità ovvero la dichiarazione di rispondenza dell'impianto del gas di rete (metano) ovvero dell'impianto GPL e che sono assenti modificazioni ed evidenti elementi di pericolo sì no altro (assente impianto gas di rete o GPL);
- che l'alloggio possiede un impianto di riscaldamento attualmente funzionante, esteso a tutto l'immobile sì no, e conforme alle leggi in materia sì no altro (impianto condominiale centralizzato);
- che l'alloggio possiede la certificazione di conformità ovvero la dichiarazione di rispondenza dell'impianto di riscaldamento termosingolo (alimentato da combustibile di qualsiasi natura) sì no altro (non alimentato da combustibile ovvero impianto condominiale centralizzato);
- assenza di tracce di condensazione permanente (muffa) sulle superfici interne di tutte le pareti dell'immobile sì no;
- presenza di impianto di aspirazione dei fumi funzionante ed adeguatamente collegato con l'esterno sì no;
- presenza, nei servizi igienici privi di finestra apribile, di idoneo e funzionante impianto di aspirazione meccanica sì no altro (assenti servizi igienici privi di finestra apribile);
- presenza, in almeno uno dei servizi igienici, di vaso, lavabo, doccia o vasca sì no;
- assenza nei servizi igienici, nelle camere da letto e negli eventuali locali privi dei requisiti di areazione e ventilazione di apparecchi a fiamma libera sì no altro (assenti apparecchi a fiamma libera).

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dati personali e di acconsentire al trattamento dei dati, ai sensi della vigente normativa di cui al Regolamento UE 2016/679, che è stato informato che la predetta informativa è disponibile presso l'ufficio e che è possibile ricevere una copia della stessa. La presente dichiarazione viene resa nell'ambito del procedimento amministrativo disciplinato dal Regolamento Comunale per il Rilascio del Certificato di Idoneità dell'Alloggio di cui alla DCC 34/2019.

Data

Firma leggibile

Ai sensi dell'Art. 38 comma 3 del DPR 445/2000, la presente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta in originale e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore; ai sensi dell'Art. 38, comma 1 dello stesso DPR è possibile inviare la presente dichiarazione, sottoscritta ed allegando copia del documento di identità del dichiarante, anche a mezzo fax o posta elettronica.

Per informazioni:

Servizio Sociale e Immigrazione – Via Roma 101 – 59100 Prato

Tel 0574 1835420 e Fax 0574 1837413 – Numero verde 800 242525 – E-mail: immigrazione@comune.prato.it

Orario di apertura al pubblico: lunedì e giovedì 9.00 – 13.00 e 15.00 – 17.00, martedì e venerdì 9.00 – 13.00

Informativa sul trattamento dei dati ai sensi del Regolamento UE 679/2016

Comune di Prato – Servizio Sociale e Immigrazione – Trattamento n. 22 – Attività di supporto a favore di immigrati, vittime di tratta, di violenza o di prostituzione coatta

Il Comune di Prato (con sede in Prato – Piazza del Comune 2 – staffsegretariogenerale@comune.prato.it – comune.prato@postacert.toscana.it – 0574.18361), nella sua qualità di Titolare del trattamento dati, in persona del Sindaco quale legale rappresentante *pro-tempore*, ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 679/2016,

informa gli interessati che

i dati personali, sensibili (art.9) e giudiziari (art.10) raccolti che li riguardano (dati già acquisiti dal Titolare o acquisiti in seguito e/o comunicati da terze parti), sono necessari e saranno trattati con modalità prevalentemente informatiche e telematiche per le finalità previste dal Regolamento UE 2016/679, in particolare per interesse pubblico o esercizio di pubblici poteri, ivi incluse finalità di archiviazione, ricerca storica e analisi per scopi statistici. Ove richiesto dagli interessati i dati potranno essere trattati anche per comunicare eventi o altre iniziative istituzionali dell'A.C.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per il raggiungimento delle finalità connesse al presente trattamento.

I dati saranno trattati per il tempo necessario al raggiungimento delle finalità suddette.

* Successivamente saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

* I dati saranno trattati dal personale e da collaboratori del Comune di Prato espressamente nominati come responsabili o sub responsabili del trattamento. Per il raggiungimento delle finalità cui è preposto il trattamento i dati potranno poi essere comunicati alle seguenti categorie di soggetti:

- Enti e Pubbliche amministrazioni per gli adempimenti di competenza;
- Società esterne e professionisti che svolgono servizi collegati al presente trattamento per conto del Comune di Prato.

In caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi, nel rispetto della vigente normativa, i dati potranno essere trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti).

Nei casi previsti dalla normativa i dati potranno, altresì, essere diffusi sul sito istituzionale del Comune di Prato nella misura strettamente necessaria a garantire la trasparenza nella gestione dei procedimenti collegati al presente trattamento.

È diritto degli interessati chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. Reg. UE 2016/679). L'apposita istanza può essere presentata per scritto a mezzo posta elettronica, posta elettronica certificata, lettera raccomandata a/r.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

Il Responsabile per la protezione dati del Comune di Prato è contattabile ai seguenti recapiti: tel. 0574.18361 – rpd@comune.prato.it – comune.prato@postacert.toscana.it

Il Titolare del Trattamento