



PRATOMIGRANTI.it

Regole della buona convivenza in condominio

La guida "Regole della buona convivenza in condominio" vuole essere uno strumento informativo sulle regole fondamentali di buon vicinato e convivenza in condominio.

Il regolamento condominiale definisce diritti e obblighi di ciascun abitante dell'edificio. Di seguito si riportano alcune regole fondamentali di buon vicinato generalmente presenti nel regolamento condominiale e che comunque dovrebbero essere rispettate per mantenere una pacifica convivenza.



SCHIAMAZZI E RUMORI

è vietato disturbare i vicini con schiamazzi e rumori molesti, usare elettrodomestici rumorosi, tenere stereo, tv e radio a volume alto e, in ogni caso, produrre rumori udibili dai vicini a qualsiasi ora ma, specificatamente, nei seguenti orari di riposo: 22.00 – 9.00; 14.00 – 16.00;

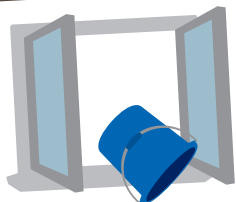
OGGETTI STESI E BIANCHERIA

è vietato stendere biancheria o altro all'esterno dei balconi e delle finestre che affacciano sulla strada, salvo che il regolamento condominiale non lo consenta. E' in ogni caso proibito stendere biancheria sgocciolante. E' consentito farlo all'interno dei propri balconi o finestre aperte su cortili interni al condominio;



LANCIO DI IMMONDIZIA

è sempre vietato gettare rifiuti e oggetti dalle finestre e dai balconi;



ACQUA DALLE FINESTRE

è vietato gettare acqua dalle finestre e dai balconi. Non si può far gocciolare acqua da piante e vasi appesi a finestre e terrazze;

OCCUPAZIONE DEGLI SPAZI COMUNI

è vietato occupare o ingombrare aree comuni (scale, terrazze comuni, giardini, ecc...) con biciclette, passeggini per bambini, oggetti, ecc...;



BATTITURA DI TAPPETI, PANNI E ZERBINI

la battitura di tappeti, panni e zerbini non può essere fatta all'interno del vano scale, delle aree comuni e dalle finestre sulla strada. Può essere consentita in alcune ore definite dal regolamento condominiale;



CONTROLLO SUI FIGLI E SICUREZZA

i genitori sono tenuti a sorvegliare i propri figli affinché non facciano danni o disturbino i vicini con giochi o schiamazzi, specialmente nelle ore dedicate al riposo;



LUCI NEGLI SPAZI COMUNI

è vietato lasciare accese lampadine nelle cantine e negli altri luoghi comuni;



MATERIALI PERICOLOSI O NOCIVI PER LA SALUTE

è vietato utilizzare i locali o l'abitazione come deposito di materiale pericoloso o emanante esalazioni nocive e sgradevoli;

OGGETTI E MATERIALI NEGLI SCARICHI

è vietato gettare negli scarichi (gabinetti, cucine, ecc...) materiale che possa ingombrare le tubazioni di scarico (pannolini, assorbenti, cotone, spugne, grassi e olii);



NORME DI BUON VICINATO

tutti i condomini sono tenuti ad osservare e far osservare le norme di buon vicinato con reciproco rispetto e tolleranza, evitando ogni motivo di molestia e disturbo agli altri o che possa recare danno al decoro dell'edificio.

