



Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **304** del **26/07/2016**

Oggetto: **Parco fluviale del Bisenzio, progetto Riversibility. Approvazione di progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione di nuova pavimentazione Piazza dell'Università / Parcheggio del Serraglio con installazione di un container ad uso punto ristoro e cupola geodetica.**
CUP C36J16000400004

L'anno duemilasedici (2016) , il giorno ventisei (26) del mese di luglio , alle ore 10,15 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
il Vice Sindaco Simone Faggi

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 7 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Alessi Filippo	-	X
Barberis Valerio	X	-	Biancalani Luigi	X	-
Ciambellotti Maria Grazia	X	-	Faggi Simone	X	-
Faltoni Monia	X	-	Mangani Simone	-	X
Squittieri Benedetta	X	-	Toccafondi Daniela	X	-

Partecipa il Vice Segretario Generale Giovanni Ducceschi, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)



Oggetto: **Parco fluviale del Bisenzio, progetto Riversibility.**
Approvazione di progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione di nuova pavimentazione Piazza dell'Università / Parcheggio del Serraglio con installazione di un container ad uso punto ristoro e cupola geodetica.
CUP C36J16000400004

Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n. 119 del 21/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 407 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2016-2018;

Richiamato l'obiettivo di P.E.G. cod. 2016-PF08 Progetti di sviluppo

OP088 Riversibility Lotto I Serraglio

Richiamato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione dell'area pubblica lungo il fiume Bisenzio all'interno della città di Prato, denominato "Riversibility", approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale 03/07/2015, n.148, e rientrante nell'ambito dell'obiettivo di PEG 2015-PF12 denominato "Parco Fluviale Bisenzio", per il quale è stato nominato RUP l'Arch. Riccardo Pecorario, Dirigente del Servizio Governo del Territorio;

Il Progetto "*Riversibility*" è un progetto di riqualificazione di quella importante porzione di spazio pubblico che corre lungo i lati del Fiume Bisenzio, nel tratto interno della città di Prato. Esso ha come obiettivo quello di far aumentare il numero quotidiano dei fruitori del "parco fluviale", e questo mediante misure volte ad accrescere la percezione di "sicurezza" e di "comfort urbano", in misura tale da stimolare la curiosità e la passione dei cittadini per lo svolgimento di attività all'aperto, nel tempo libero.

In concreto, si tratta di procedere alla "riqualificazione" delle aree pubbliche che si snodano lungo le sponde del Fiume Bisenzio; un importante bene paesaggistico e ambientale da recuperare, valorizzare e preservare, ma che chiede di essere "rigenerato" e integrato in modo più organico in seno al più vasto e articolato tessuto urbano, mediante interventi sul verde pubblico che corre lungo l'asta del fiume; il tutto all'insegna di una strategia equilibrata, capace di valorizzare ancora di più il profilo ambientale dell'area in esame, oltre che l'identità antropica, storica e culturale che il fiume oggi rappresenta e conserva.

Il progetto, avente la finalità di far rivivere l'area fluviale nell'ambito di una strategia compatibile con il mantenere e rafforzare non solo il patrimonio ambientale esistente, ma anche l'identità antropica, storica e culturale del fiume, prevede la realizzazione degli interventi attraverso 15 stralci funzionali, a condizione che sia mantenuta la fruibilità dell'intero percorso pedonale esistente lungo le due sponde anche durante la realizzazione dei lavori delle singole aree;

Nello specifico, tra gli stralci funzionali previsti, è presente la realizzazione di un container ad uso punto ristoro e di una cupola geodetica unitamente alla realizzazione di una nuova pavimentazione nell'area del playground della stazione del Serraglio, per i quali, con la suddetta deliberazione, si approvano gli elaborati grafici del progetto preliminare: stato attuale, stato sovrapposto, piano stralcio Assetto Idrogeologico, Invariante Paesaggistica Ambientale e Regolamento Urbanistico.

Considerata la necessità di procedere approfondendo il livello di progettazione nell'area



della stazione del Serraglio, redigendo un approfondimento progettuale con l'elaborazione del progetto definitivo-esecutivo;

Considerata la necessità di procedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo:

ELABORATI GRAFICI PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Fornitura e posa in opera di un container ad uso punto ristoro presso il Serraglio

1. Relazione tecnico-illustrativa;
2. Quadro economico della spesa,
3. Capitolato Speciale d'Appalto;
4. Computo Metrico Estimativo;
5. Elaborati grafici:
 - Tav. 1 Inquadramento
 - Tav. 2 Stato attuale, modificato e sovrapposto
 - Tav. 3 Piante, Prospetti e Sezioni
 - Tav. 4 Schema degli Impianti
 - Tav. 5 Render

Lavori di ripristino della copertura del parcheggio del Serraglio e fornitura e posa in opera di cupola geodetica.

1. Relazione tecnica;
2. Quadro economico complessivo di spesa;
3. Capitolato speciale di Appalto relativo ai lavori di manutenzione della pavimentazione;
4. Foglio Patti e Condizioni relativo alla fornitura e posa in opera della cupola geodetica;
5. Computo metrico estimativo relativo ai lavori di manutenzione della pavimentazione;
6. Elenco Prezzi Unitari relativo ai lavori di manutenzione della pavimentazione;
7. Elaborati grafici:
 - Tav. 1 Inquadramento;
 - Tav.2 Cupola geodetica attuale-modificato-sovrapposto-dettagli;
 - Tav. 3 Pavimentazione attuale-modificato-sovrapposto
 - Tav. 4 Pavimentazione dettagli
 - Tav. 5 Pavimentazione dettagli
 - Tav. 6 Pavimentazione dettagli
 - Tav. 7 Schema degli impianti
 - Tav. 8 Render

DESCRIZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	AMMONTARE
Edifici civili e industriali	OG 1	I	100.438,62
Componenti strutturali in acciaio	OS 18 - A	I	37.777,50

La "categoria prevalente" relativa ai lavori è la OG 1, mentre la "categoria scorporabile", relativa alla fornitura, è la OS 18-A.



Il progetto ha ottenuto il parere favorevole della ASL, relativamente alla richiesta di parere tecnico discrezionale, come da PG 63377 del 16/04/2016, depositato in atti.

Si precisa che il progetto relativo ai lavori di ripristino della copertura del parcheggio del Serraglio e della fornitura e posa in opera di cupola geodetica sarà integrato, con successiva determina dirigenziale, con gli elaborati relativi alla sicurezza (PSC e fascicolo dell'opera), con il cronoprogramma e con gli ulteriori elaborati che il Rup riterrà opportuni per addivenire all'approvazione del progetto da porre a base di gara e che lo stesso Rup provvederà a redigere il verbale di validazione del progetto posto a base di gara.

QUADRO ECONOMICO GENERALE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	
Fornitura e posa in opera di un container ad uso punto ristoro presso il Serraglio	64.000,00
Lavori di ripristino della copertura del parcheggio del Serraglio e fornitura e posa in opera di cupola geodetica.	171.000,00
TOTALE	235.000,00

QUADRO ECONOMICO FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN CONTAINER AD USO PUNTO RISTORO PRESSO IL SERRAGLIO				
Descrizione	u.m.	Q.	P.U.	Costo
F. e p.o. di un container ISO 40' HC (modificato), a uso "bar / somministrazione", completo di impianti tecnici.	a.c.	1	54.531,14	54.531,14
Oneri per la sicurezza:				1.635,93
1) TOTALE SOMME PER LA FORNITURA:				56.167,07
IVA (10% sulle forniture):				5.616,71
Inventivi per la progettazione (2%):				1.123,34
Imprevisti e arrotondamenti:				1.062,88
Contributo A.N.A.C.				30,00
2) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:				7.832,93
TOTALE (1 + 2):				64.000,00



QUADRO ECONOMICO RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL PARCHEGGIO DI PORTA AL SERRAGLIO REALIZZAZIONE GEOIDE E OPERE EDILI		
Descrizione	Costo	Sommano
1. F. e p.o. di una struttura geodetica ad uso Bungy-Dome	36.500,00	
2. Oneri per la Sicurezza Geoide	1.277,50	
3. Lavori e forniture Opere Edili	96.575,60	
4. Oneri per la Sicurezza Opere Edili	3.863,02	
SOMMANO PER LAVORI E FORNITURE (1+2+3+4):	138.216,12	138.216,12
5. IVA (10% sui lavori e forniture)		13.821,61
6. Spese per allacciamenti servizi di rete		6.289,39
7. Incentivi per la progettazione (2%)		2.764,32
8. Spese Tecniche		2.497,14
9. Imprevisti e arrotondamenti		7.381,42
10. Contributo ANAC		30,00
AMMONTARE SOMME A DISP. (5+6+7+8+9+10):		32.783,88
	TOTALE:	171.000,00

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Governo del Territorio;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Governo del territorio in data 13.07.2016, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Finanze e tributi in data 22.07.2016 in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

1. di approvare la relazione del dirigente parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo alla realizzazione di una nuova pavimentazione nell'area della stazione del Serraglio, unitamente alla realizzazione di un container ad uso punto ristoro e di una cupola geodetica, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GRAFICI PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Fornitura e posa in opera di un container ad uso punto ristoro presso il Serraglio



1. Relazione tecnico-illustrativa;
2. Quadro economico della spesa,
3. Capitolato Speciale d'Appalto;
4. Computo Metrico Estimativo;
5. Elaborati grafici:
 - Tav. 1 inquadramento
 - Tav. 2 Stato attuale, modificato e sovrapposto
 - Tav. 3 Piante, Prospetti e Sezioni
 - Tav. 4 Schema degli Impianti
 - Tav. 5 Render

Lavori di ripristino della copertura del parcheggio del Serraglio e fornitura e posa in opera di cupola geodetica.

1. Relazione tecnica;
 2. Quadro economico complessivo di spesa;
 3. Capitolato speciale di Appalto relativo ai lavori di manutenzione della pavimentazione;
 4. Foglio Patti e Condizioni relativo alla fornitura e posa in opera della cupola geodetica;
 5. Computo metrico estimativo relativo ai lavori di manutenzione della pavimentazione;
 6. Elenco Prezzi Unitari relativo ai lavori di manutenzione della pavimentazione;
 7. Elaborati grafici:
 - Tav. 2 Cupola geodetica attuale-modificato-sovrapposto-dettagli;
 - Tav. 3 Pavimentazione attuale-modificato-sovrapposto
 - Tav. 4 Pavimentazione dettagli
 - Tav. 5 Pavimentazione dettagli
 - Tav. 6 Pavimentazione dettagli
 - Tav. 7 Schema degli impianti
 - Tav. 8 Render
2. Di rinviare a successivi atti dirigenziali l'approvazione degli elaborati relativi alla sicurezza (PSC e fascicolo dell'opera) ed al cronoprogramma relativamente al progetto riguardante i lavori di ripristino della copertura del parcheggio del Serraglio e della fornitura e posa in opera di cupola geodetica, o comunque degli ulteriori elaborati che il Rup riterrà opportuni per addivenire all'approvazione del progetto da porre a base di gara;
 3. Di dare atto che la spesa di euro 235.000,00, necessaria per i lavori e le forniture in oggetto, trova copertura finanziaria al capitolo 11290/2 "PARCO FLUVIALE PROGETTO CONTAINER";
 4. Di dare atto che il responsabile Unico del procedimento, ai sensi della legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii., è il funzionario del Servizio governo del Territorio, Responsabile di UOC, Arch. Caterina Bruschi.



Delibera altresì, a voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Vice Segretario Generale Giovanni
Ducceschi

Il Vice Sindaco Simone Faggi